

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Verbale di aggiudicazione provvisoria

della procedura negoziata relativa ai lavori di **“Allestimento di aula speciale all'interno del Palazzo di Giustizia di Reggio Emilia” - CIG: 658397540C.** -----

Seduta pubblica

L'anno duemilasedici, addì diciannove del mese di febbraio, in Reggio nell'Emilia, presso la sede del Servizio Affari Istituzionali e Audit Amministrativo - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti - Via S. Pietro Martire 3 - Reggio Emilia, ha luogo l'esperimento della procedura negoziata allo scopo di conferire l'appalto per l'affidamento dei lavori di cui sopra.-----

Premesso che:-----

❖ con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 126 del 01/02/2016, si determinava: -----

1. *"di approvare il progetto dell'intervento di allestimento di un'aula speciale all'interno del Palazzo di Giustizia di Reggio Emilia, articolato negli elaborati e nel quadro economico in premessa dettagliati; -----*
2. *di stabilire che, ricorrendo le condizioni previste dall'art. 57 comma 2 lettera c del D. Lgs. 163/2006, si procederà alla scelta del contraente per la fornitura e posa della struttura prefabbricata attraverso la pubblicazione di un avviso per manifestazione di interesse sul profilo della stazione appaltante e, successivamente, all'indizione di una procedura negoziata di cui*

all'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006; per la realizzazione delle opere impiantistiche e di finitura di cui alla voce somme a disposizione del quadro economico si provvederà in economia mediante distinti contratti di cottimo ai sensi di quanto previsto dall'art. 125 comma 6 lettera c del D. Lgs. 163/2006; -----

3. *la procedura di affidamento e l'ordinazione, sia per ciò che concerne la fornitura con posa in appalto che per ciò che concerne i lavori in economia, potrà essere perfezionata solo subordinatamente alle condizioni elencate in premessa del presente provvedimento, dando atto che tale circostanza dovrà essere specificata nell'avviso per manifestazione d'interesse"; -----*

❖ *con lo stesso Provvedimento Dirigenziale si dava atto che "la procedura di affidamento potrà essere conclusa, con l'aggiudicazione, solo subordinatamente al perfezionamento del finanziamento dell'intervento, con iscrizione dello stesso a bilancio e con la successiva determina di impegno di spesa, anche il Esercizio provvisorio, trattandosi di interventi di somma urgenza ex art. 163 del D. Lgs. 267/2000"; -----*

❖ *è stato pubblicato nei modi di legge così come attestato (agli atti) dal Dirigente del Servizio Affari Istituzionali, (sul profilo di committente del Comune di Reggio Emilia in data 01/02/2016, nonché all'Albo Pretorio dell'Ente il 02/02/2016, Registro n. 2016/317), avviso pubblico di manifestazione di interesse per la fornitura e posa in opera di aula speciale da realizzare all'interno del Palazzo di Giustizia di Reggio Emilia per un importo totale*

presunto relativo alla fornitura pari ad € 405.800,00 (euro quattrocentocinquemilaottocento/00) oltre I.V.A., di cui € 6.300,00 (seimilatrecento/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara; -----

❖ entro il termine perentorio del giorno 08/02/2016 (entro le ore 13,00), presso l'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia, tramite pec (posta elettronica certificata), sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse ad essere invitati alla gara relativa ai lavori di **“Allestimento di aula speciale all'interno del Palazzo di Giustizia di Reggio Emilia”**, così come attestato dal Protocollo Generale dell'Ente:-----

1. IN.TE.SE. COSTRUZIONI D'ACCIAIO S.R.L. - VIA COMO 29/7 - SAN DONA' DI PIAVE (VE), in atti al n. 8241/2016 di P.G.;-----
2. MODULCASA LINE S.P.A. - VIA MARTINI 3 - LOC. BANNONE - TRAVERSETOLO (PR), in atti al n. 8246/2016 di P.G.;--
3. A.T.I.: BI&S S.P.A. - VIA FREGUGLIA 8/A, MILANO - BETTATI ENGINEERING S.R.L. - VIA ADIGE 6 - REGGIO EMILIA, in atti al n. 8244/2016 di P.G.;-----
4. PRE.FER. S.R.L. - VIA DON MINZONI 37 - BADIA POLESINE (RO), in atti al n. 8236/2016 di P.G.;-----
5. COSMET DI FANTONI S.R.L. - VIA SAN LUCIO 37/16 - CLUSONE (BG), in atti al n. 8252/2016 di P.G.;-----

6. RINALDI MARCELLO E GUIDO S.N.C. - VIA GIOVANNI
XXIII 46 - ASSISI (PG), in atti al n. 8326/2016 di P.G.;-----

❖ con lettera di invito Protocollo Servizio Affari Istituzionali n.
27/2016 in data 09/02/2016, inviata tramite p.e.c., venivano invi-
tate a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57,
co. 2 lettera c) e co. 6 del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., relativa ai
lavori di **“Allestimento di aula speciale all'interno del Palazzo
di Giustizia di Reggio Emilia”**, per un importo complessivo di
spesa di **€ 399.500,00** (euro trecentonovantanovemilacinque-
cento/00) + IVA, oltre ad **€ 6.300,00** (euro seimilatrecento/00) +
IVA per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso di ga-
ra, le sotto riportate imprese:-----

1. IN.TE.SE. COSTRUZIONI D'ACCIAIO S.R.L. - VIA COMO
29/7 - SAN DONA' DI PIAVE (VE), in atti al n. 8675/2016 di
P.G.;-----

2. MODULCASA LINE S.P.A. - VIA MARTINI 3 - LOC. BAN-
NONE - TRAVERSETOLO (PR), in atti al n. 8676/2016 di
P.G.;-----

3. A.T.I.: BI&S S.P.A. - VIA FREGUGLIA 8/A, MILANO - BET-
TATI ENGINEERING S.R.L. - VIA ADIGE 6 - REGGIO EMI-
LIA, in atti al n. 8677/2016 di P.G.;-----

4. PRE.FER. S.R.L. - VIA DON MINZONI 37 - BADIA POLESI-
NE (RO), in atti al n. 8678/2016 di P.G.;-----

5. COSMET DI FANTONI S.R.L. - VIA SAN LUCIO 37/16 -

CLUSONE (BG), in atti al n. 8680/2016 di P.G.;-----

6. RINALDI MARCELLO E GUIDO S.N.C. - VIA GIOVANNI

XXIII 46 - ASSISI (PG), in atti al n. 8681/2016 di P.G.-----

con aggiudicazione secondo il criterio del massimo ribasso sull'importo delle forniture con posa in opera, posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 co. 2, lettera b) del D. Lgs. 163/2006. Contratto da stipulare interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 53, comma 4 D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i., determinato sulla base del ribasso percentuale unico offerto sull'importo posto a base di gara, comprensivo di ogni lavoro e fornitura occorrente per consegnare l'opera finita in ogni sua parte. -----

Entro il termine perentorio del giorno 18/02/2016 (entro le ore 13) sono pervenute, in plico sigillato e controfirmato, le offerte da parte delle seguenti ditte:-----

1. PRE.FER. S.R.L. - VIA DON MINZONI 37 - BADIA POLESINE (RO), in atti al n. 11411/2016 di P.G..-----

2. MODULCASA LINE S.P.A. - VIA MARTINI 3 - LOC. BANNONE - TRAVERSETOLO (PR), in atti al n. 11513/2016 di P.G..-----

-----Tutto ciò premesso-----

l'Ing. Ermes Torreggiani (R.U.P.), nato il 06/03/1964 a Reggio Emilia, che interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio Servizi di Ingegneria, in rappresentanza del Comune di Reggio nell'Emilia, alle ore 10:00 assume la Presidenza della gara.

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo dell'appalto e le modalità di gara, accerta la regolare composizione della Com-

missione, che risulta essere formata dai seguenti soggetti membri,
oltre al Presidente stesso:-----

- Dr. Roberto Montagnani, Dirigente Servizio Affari Istituzionali e Audit Amministrativo, in qualità di Commissario di gara;-----
- Dr.ssa Silvia Signorelli, Funzionario Servizio Affari Istituzionali e Audit Amministrativo, U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti, in qualità di Commissario di gara. -----

E' presente all'apertura delle buste il Sig. Reggiani Mario, delegato della ditta MODULCASA LINE S.P.A. - LOC. BANNONE - TRAVERSETOLO (PR), giusta delega in data 19/02/2016 presentata in sede di gara e relativo documento di riconoscimento. -----

Sulla base delle offerte presentate, i membri della Commissione attestano di non essere incompatibili con le proprie funzioni. -----

Si procede quindi all'apertura delle offerte pervenute, verificandone il contenuto e attestando la presenza delle sotto elencate buste:----

Busta A) Documentazione amministrativa -----

Busta B) Offerta economica.-----

La Commissione procede all'apertura delle **buste A)** “**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**” onde verificare l’assenza di cause di esclusione, nonché al controllo delle dichiarazioni presentate dalle ditte partecipanti, sui requisiti di partecipazione. -----

Dalla verifica della documentazione presentata, si evince che la ditta PRE.FER. S.R.L. di BADIA POLESINE (RO), non è in possesso della Certificazione ISO 14001 che fornisce i requisiti per l’attuazione e implementazione di un Sistema di Gestione Ambientale che

rappresenta un insieme di elementi correlati per stabilire una politica ambientale e per gestire le interazioni dei propri processi produttivi con l'ambiente. -----

La ditta PRE.FER. S.R.L. di BADIA POLESINE (RO), in alternativa ha dichiarato di possedere la certificazione BS OHSAS 18001 che specifica i requisiti per un Sistema di Gestione della Salute e della Sicurezza sul Lavoro (OH&S) che consenta ad un'organizzazione di controllare i propri rischi e di migliorare le proprie prestazioni OH&S. -----

Questa Norma non intende coprire altre aree tematiche quali sicurezza dei prodotti, danni alla proprietà o impatti ambientali. -----

Il D. Lgs. 81/2008 all'art. 30 comma 5 stabilisce che in sede di prima applicazione, i modelli di organizzazione aziendale definiti conformemente alle Linee guida UNIINAIL per un sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro (SGSL) del 28 settembre 2001 o al British Standard OHSAS 18001:2007 si presumono conformi ai requisiti di cui al presente articolo per le parti corrispondenti.-----

Pertanto alla luce delle suddette considerazioni si evince che le norme citate hanno scopi e finalità diverse e quindi non possono essere considerate equivalenti tra loro. Conseguentemente la ditta di cui trattasi viene esclusa dalla partecipazione alla gara in oggetto, come espressamente previsto al punto B), pag. 2 della lettera di invito: -----

"B) Gli operatori economici che intendono partecipare alla

gara, a pena di esclusione, dovranno possedere i seguenti requisiti di qualificazione minima". -----

L'altra ditta concorrente ha presentato tutta la documentazione amministrativa corretta ed idonea alla qualificazione della gara, pertanto la Commissione la ammette al proseguo della gara. -----

La Commissione non effettua le operazioni per il sorteggio pubblico del 10% delle offerte presentate, per la verifica del possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito, dichiarati in sede di presentazione dell'offerta (art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. e int.) in quanto la stessa ha effettuato la verifica sul Casellario Informativo presso AVCP, nonché tutte le imprese partecipanti hanno presentato copia conforme dell'Attestazione SOA in corso di validità.-----

La Commissione procede immediatamente all'apertura della busta contenente l'offerta economica della ditta concorrente ammessa, che risulta essere la seguente:-----

MODULCASA LINE S.P.A. - LOC. BANNONE - TRAVERSETOLO (PR) - **6,11%**;

In chiusura di gara alle ore **10,40** il Presidente dichiara aggiudicataria dell'appalto, in via provvisoria, la ditta MODULCASA LINE S.P.A. - LOC. BANNONE - TRAVERSETOLO (PR), per aver presentato un ribasso del **6,11%** pari ad un importo complessivo di aggiudicazione di **€ 375.090,55** (diconsi euro trecentosettantacinquemilazeronovantavirgolacinquantacinque) di cui **€ 6.300,00** per oneri di sicurezza, oltre IVA.-----

Al presente verbale si allega in originale, l'offerta della ditta concorrente.-----

Il Presidente di gara

F.to Ing. Ermes Torreggiani

Il Commissario di gara

F.to Dr. Roberto Montagnani

Il Commissario di gara

F.to Dr.ssa Silvia Signorelli